



Local commercial Bordeaux 57 m²

BORDEAUX 33100

1 400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2600 € Honoraires

charges locataires: 3120 € TTC

Guy HOQUET TALENCE

199 cours Gambetta
33400 TALENCE

0547745600

Local commercial Bordeaux 57 m²

Local commercial à louer.

Secteur Bastide.

Pas de commerce de restauration .

Disponible de suite.

Loyer : 1400 € CC ; Honoraires d'agence : 3120 € TTC

57 m²

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2600 €
Date ERP	2025-10-15 17:19:20

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

